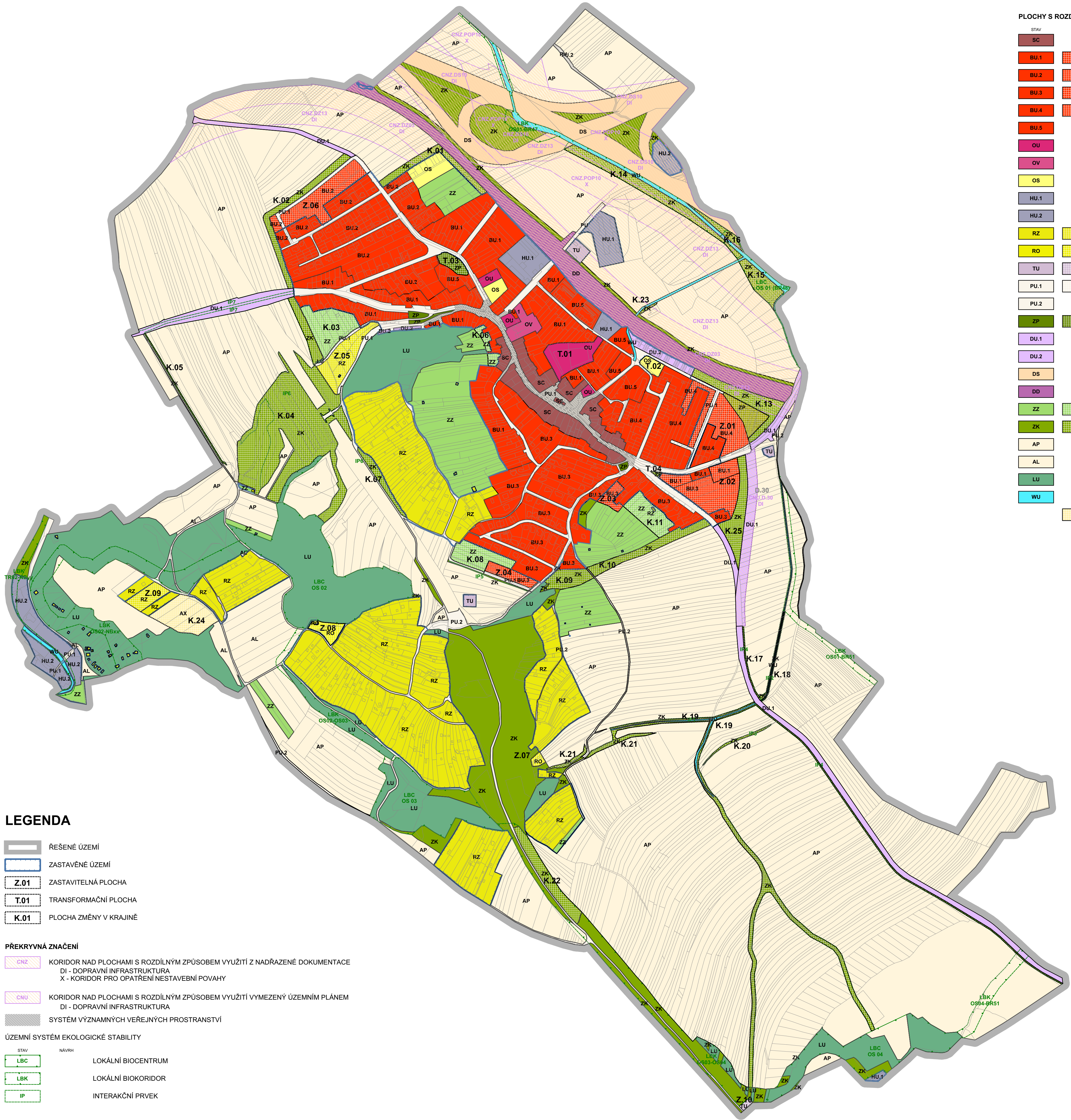




LEGENDA

- REŠENÉ ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
- Z.01 ZASTAVITELNÁ PLOCHA
- T.01 TRANSFORMAČNÍ PLOCHA
- K.01 PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ

- PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ
- CNZ KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NADŘÁZENÉ DOKUMENTACE
 - DI - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
 - X - KORIDOR PRO OPATŘENÍ NESTABEBNÍ POVAHY
 - CNU KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM
 - DI - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
 - SYSTÉM VÝZNAMNÝCH VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

- ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY
- LBC LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
 - LBK LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
 - IP INTERAKČNÍ PŘVEK

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- | STAV | NÁVRH | |
|------|-------|--|
| SC | | SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ |
| BU.1 | BU.1 | BYDLENÍ VŠEOBECNÉ, ROZŠÍŘENÉ CENTRUM |
| BU.2 | BU.2 | BYDLENÍ VŠEOBECNÉ, NAD VÝVOZEM |
| BU.3 | BU.3 | BYDLENÍ VŠEOBECNÉ, NA PADĚLKÁCH |
| BU.4 | BU.4 | BYDLENÍ VŠEOBECNÉ, NA BRÁNÁCH |
| BU.5 | | BYDLENÍ VŠEOBECNÉ, U DRÁHY |
| OU | | OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ |
| OV | | OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ |
| OS | | OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ |
| HU.1 | | SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ |
| HU.2 | | SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ, PODSKALNÍ A JEMELKUV MLÝN |
| RZ | RZ | REKREACE V ZAHŘÁDKÁŘSKÝCH OSADÁCH |
| RO | RO | REKREACE NA ODDECHOVÝCH PLOCHÁCH |
| TU | TU | TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ |
| PU.1 | PU.1 | VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ |
| PU.2 | | VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ, CESTY V KRAJINĚ |
| ZP | ZP | ZELEN PARKOVÁ A PARKOVÉ UPRÁVENÁ |
| DU.1 | | DOPRAVA VŠEOBECNÁ |
| DU.2 | | DOPRAVA VŠEOBECNÁ, PARKOVACÍ PLOCHY |
| DS | | DOPRAVA SILNIČNÍ |
| DD | | DOPRAVA DRÁŽNÍ |
| ZZ | ZZ | ZELEN ZAHRADNÍ A SADOVÁ |
| ZK | ZK | ZELEN KRAJINNÁ |
| AP | | ORNÁ PŮDA |
| AL | | TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY |
| LU | | LESNÍ VŠEOBECNÉ |
| WU | | VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ |
| AX | | ZEMĚDĚLSKÉ JINÉ |

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU OSTOPOVICE	
Správní orgán, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo obce Ostopovice, usnesením č. ze dne
Datum nabytí účinnosti územního plánu:	
Jméno, příjmení, funkce a podpis oprávněné osoby pořizovatele:	MgA. Jan Symon, starosta obce; Ing. arch. Radek Boček, oprávněná úřední osoba pořizovatele
Otisk úředního razítka:	

Územní plán OSTOPOVICE byl vydán Zastupitelstvem obce Ostopovice usnesením č. 7-3/2020 ze dne 30.6.2020 (nabytí účinnosti od 16.7.2020)	
Změna č. 1 územního plánu OSTOPOVICE byla vydána Zastupitelstvem obce Ostopovice usnesením č. 7-4/2021 ze dne 12.12.2021 (nabytí účinnosti od 1.2.2022)	

MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE OSTOPOVICE BYLA
SPOLUFINANCOVÁNA Z PROSTŘEDKŮ STATNÍHO ROZPOČTU ČR,
Z PROGRAMU MINISTERSTVA PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR.

POZN.:
- NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU JE TEXTOVÁ ČÁST A DALŠÍ
VÝKRESY GRAFICKE ČÁSTI.

- LEGENDA PLATÍ POUZE PRO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ. INFORMACE UVEDENÉ
MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ JSOU POUZE ORIENTAČNÍ A SLOUŽÍ PRO
ILUSTRACI SOUVISLOSTÍ.

0 50 100 200 300 400 m

Měřítko výkresu 1:5000

PAVEL HNÍLIČKA
ARCHITECTS+PLANNERS

ÚZEMNÍ PLÁN OSTOPOVICE ZMĚNA Č. 2 / NÁVRH

Datum:	04/2025	
Pořizovatel:	OBEC OSTOPOVICE U Kaple 260/5, 664 49 Ostopovice	
	zastoupená starostou obce MgA. Janem Symonem E: starosta@ostopovice.cz	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	Ing. arch. Radek Boček E: radek.bocek@email.cz	
Zpracovatel:	Pavel Hnílčíka Architects + Planners, s.r.o. Čukrovarnická 46, 162 00 Praha 6 T: 233 344 575, E: info@phap.cz W: www.phap.cz	

NÁVRH - ÚPLNÉ ZNĚNÍ
PRO DRUHÉ OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

N.2 HLAVNÍ VÝKRES