

Obec Ostopovice

5. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

konané dne 19. 12. 2024

Zápis

Starosta obce zahájil 5. zasedání Zastupitelstva obce Ostopovice v roce 2024 v 17.33 hod. a přivítal všechny přítomné.

ad 1) Technický bod

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání zastupitelstva byla v souladu se zákonem zveřejněna od 11. 12. 2024 na úřední desce obecního úřadu, webových stránkách obce a infokanále kabelové televize.

Přítomno: 12 zastupitelů

Omluveni: I.Bílovský, J.Kubíček, I.Paulíková

Zapisovatelkou byla jmenována Radka Švihálková.

Starosta obce konstatuje, že zápis ze 4. zasedání v roce 2024 byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí.

Za ověřovatele zápisu o průběhu 5. zasedání zastupitelstva obce byli navrženi Jaroslav Šebánek a Petr Vlach, ti to vyslovili s návrhem souhlas.

Usnesení č. 1.1 – 5/2024

Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu 5. zasedání zastupitelstva Jaroslava Šebánka a Petra Vlacha

Hlasování: pro 12

proti 0

zdržel se 0

Program:

1. Zahájení – technický bod
2. Zpráva o činnosti rady obce
3. Rozpočet obce na rok 2025
4. Rozpočet sociálního fondu na rok 2025
5. Vodné a stočné na rok 2025
6. Obecně závazná vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
7. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
8. Zadání územní studie Ostopovice – lokalita Polní – B. Němcové
9. Různé
10. Závěr

Starosta navrhuje doplnění bodu – Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2026 – 2028.
17.38 hod. přichází J.Kubíček.

Program:

1. Zahájení – technický bod
2. Zpráva o činnosti rady obce
3. Rozpočet obce na rok 2025
4. Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2026 – 2028
5. Rozpočet sociálního fondu na rok 2025
6. Vodné a stočné na rok 2025
7. Obecně závazná vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

8. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
9. Zadání územní studie Ostopovice – lokalita Polní – B. Němcové
10. Různé
11. Závěr

Usnesení č. 1.2 – 5/2024

Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje doplněný program zasedání zastupitelstva.

proti 0

zdržel se 0

ad 2) Zpráva o činnosti rady

Radá obce se sešla celkem 3 krát a to v termínech 18.11., 2. 12. 2024 a 16.12. 2024. Zastupitelé obdrželi v písemné podobě usnesení z výše uvedených rad s výjimkou RO ze 16.12. - usnesení z této rady obce starosta čte. Zastupitelé mají prostor k případným dotazům.

17.45 hod. přichází I.Paulíková.

Usnesení č. 2 – 5/2024

Zastupitelstvo obce Ostopovice bere na vědomí usnesení z jednání rady obce ze dne 18. 11., 2. 12. a 16.12. 2024.

proti 0

zdržel se 0

ad 3) Rozpočet obce na rok 2025

Zastupitelé obdrželi vypracovaný **Návrh rozpočtu na rok 2025**. Návrh rozpočtu je od 3. 12. 2024 zveřejněn na úřední desce obce. Místostarosta seznámil zastupitele obce s podrobnostmi rozpočtovaných příjmů, výdajů a financování.

Příjmy	117 741 000,- Kč
Výdaje	141 044 000,- Kč
Financování	23 303 000,- Kč

J.Šebánek za finanční výbor shrnuje poznatky ohledně tvorby rozpočtu, kdy se finanční výbor zúčastnil rady obce a nyní doporučuje zastupitelstvu obce rozpočet schválit v navrženém znění.

Usnesení č. 3 – 5/2024

Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje Rozpočet obce na rok 2025 – viz příloha č. 1 tohoto zápisu.

proti 0

zdržel se 0

ad 4) Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2026 - 2028

Místostarosta seznámil zastupitele s Návrhem střednědobého výhledu rozpočtu obce na roky 2026 – 2028, viz příloha č. 2 tohoto zápisu.

Usnesení č. 4 – 5/2024

Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2026 – 2028 – viz příloha č. 2 tohoto zápisu.

proti 0

zdržel se 0

V 18.06 hod. přichází I.Bílovský.

ad 5) Rozpočet sociálneho fondu na rok 2025

Účetní obce seznámila zastupitele s návrhem Rozpočtu sociálního fondu na rok 2025:

Příjmy celkem 360 000,- Kč

Výdaje celkem 360 000,- Kč

Finanční částka je zahrnuta v Rozpočtu obce na rok 2025 v paragrafu 6171 – činnost místní správy.

Místostarosta dále seznamuje zastupitele s návrhem Směrnice č.1/2024 Pravidla pro tvorbu a čerpání příspěvků ze Sociálního fondu, která upravuje pravidla pro tvorbu sociálního fondu a jeho čerpání.

Usnesení č. 5.1 – 5/2024

Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje Rozpočet sociálního fondu na rok 2025 – viz příloha č. 3 tohoto zápisu.

Hlasování: pro 15

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. 5.2 – 5/2024

Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje Směrnici č.1/2024 s názvem Pravidla pro tvorbu a čerpání příspěvků ze Sociálního fondu – viz příloha č. 4 tohoto zápisu.

Hlasování: pro 15

proti 0

zdržel se 0

ad 6) Vodné a stočné na rok 2025

Návrh výše vodného a stočného na rok 2025 je předkládám ve dvou variantách a vychází z návrhu kalkulací, zpracovaných provozovatelem vodovodu a kanalizace v obci, společnost VAS, a.s.. Zvažované varianty navýšení vodného a stočného se pohybují v rozmezí 112 Kč vč. DPH (vodné 61,-Kč a stočné 51,-Kč) a 116,- Kč (vodné 63,-Kč a stočné 53,-Kč). Nižší varianta v případě stočného by již negenerovala dostatečný příjem dle schváleného plánu financování obnovy VaK (dále PFO).

Starosta upozorňuje, že v roce 2026 se předpokládá legislativní změna metodiky výpočtu pro povinnou tvorbu fondů na obnovu vodárenské infrastruktury, která v případě podhodnocení těchto této položky v rámci vodného a stočného může vést ke skokovému nárůstu ceny vodného a stočného. S ohledem na tuto skutečnost proto doporučuje schválit řešení, které zajistí tvorbu fondu na obnovu v minimální úrovni dle schváleného PFO.

Následuje diskuse. Většina zastupitelů se shoduje na variantě, o které zastupitelstvo hlasuje.

Usnesení č. 6 – 5/2024

Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje cenu vodného na rok 2025 ve výši 61 Kč/m³ vč. DPH a cenu stočného na rok 2025 ve výši 53 Kč/m³ vč. DPH.

Hlasování: pro 15

proti 0

zdržel se 0

ad 7) Obecně závazná vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Starosta seznamuje zastupitele s navrženými úpravami obecně závazné vyhlášky o stanovení obecního systému odpadového hospodářství. Dochází pouze k drobným úpravám vyhlášky, nově se navrhuje zpoplatnit ukládání stavebního odpadu.

Usnesení č. 7 – 5/2024

Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o stanovení obecního systému odpadového hospodářství - viz příloha č. 5 tohoto zápisu.

Hlasování: pro 15

proti 0

zdržel se 0

ad 8) Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Starosta seznamuje zastupitele s navrženými úpravami obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Nemění se výše poplatku, k drobné úpravě dochází pouze u způsobu výpočtu slevy za zapojení do systému pytlového sběru odpadu.

Usnesení č. 8 – 5/2024

Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství - viz příloha č. 6 tohoto zápisu.

Hlasování: pro 15

proti 0

zdržel se 0

ad 9) Zadání územní studie Ostopovice – lokalita Polní – B. Němcové

Pořizovaná ÚS Ostopovice - lokalita Polní - B. Němcové upravuje způsob a pravidla zástavby v zastavitelném území v cípu mezi ulicemi Polní a B. Němcové vč. Návrhu na nové uspořádání parcel.

Usnesení č. 9 – 5/2024

Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje zadání územní studie Ostopovice – lokalita Polní – B. Němcové – viz příloha č. 7

Hlasování: pro 15

proti 0

zdržel se 0

ad 10) Různé

Stížnost – p. Zuza

Starosta shrnuje pro zastupitele stížnost pana Zuzy na odmítnutí přijetí většího množství zahradního odpadu ve sběrném dvoře. Přítomný pan Zuza doplňuje, že se jednalo o jednorázovou akci – ořez živého plotu na pozemku o 5.000 m². Místostarosta dodává, že dosud obec na sběrný dvůr přijala 13 kontejnerů větví z těchto habrů a dalších cca 10 kontejnerů plánuje p. Zuza přivést. Starosta připomíná ustanovení provozního řádu SD, dle kterého mohou občané ukládat přiměřené množství odpadu, což umožní obsluhu materiál průběžně zpracovat. V případě takto excesivního využívání SD by se to nutně promítlo do nutnosti zvýšit obecní poplatek za odpad.

Usnesení č. 10 – 5/2024

Zastupitelstvo obce Ostopovice bere na vědomí stížnost Františka Zuzy na jednání starosty a schvaluje odpověď starosty na tuto stížnost – viz přílohy 8 a 9.

Hlasování: pro 13

proti 0

zdržel se 2

Další informace:

Info o postupu přípravy VRT – koordinace postupu s okolními obcemi a městskými částmi, oslovení Ministerstva dopravy ČR ve věci koordinace všech staveb a záměrů v území.

VAS, a.s. – úprava vody – dodání projektu 1Q 2025.

Místostarosta informuje o schválení žádosti o dotaci na chodník do Starého Lískovce.

Rekonstrukce ulice Lípová bude zahájena začátkem února.

Obnova veřejné zeleně na ulici Na Rybníčku – projekt dokončen, připravuje se výběrové řízení na dodavatele.

Trail na dálnici je těsně před dokončením, na jaře se plánuje slavnostní otevření.

M.Loupová informuje o činnosti kontrolního výboru, sešel se v letošním roce 2x a výsledek obou kontrol je bez výhrad.

ad 11) Závěr

Starosta se rozloučil se všemi přítomnými a v 19.00 hod. ukončil zasedání.

Zapsala dne 14. 11. 2024:	Radka Švihálková	
Ověřili:	Petr Vlach	
	Jaroslav Šebánek	
Starosta obce:	Jan Symon	

Příloha č. 1

Příjmy - Návrh rozpočtu na r. 2025					obec Ostopovice			
Para	Pol	TextPara	TextPol	SR 2024	UR 2024	Skutečnost 2024	Návrh 2025	Návrh 2025
0000	1111		Příjem z daně z příjmů fyzických osob placené plátc	4 850 000	4 954 800	4 495 992,54	5 300 000	
0000	1112		Příjem z daně z příjmů fyzických osob placené poplatník	300 000	300 000	281 952,32	400 000	
0000	1113		Příjem z daně z příjmů fyzických osob vybírané srážkou	1 000 000	1 000 000	1 082 932,81	1 100 000	
0000	1121		Příjem z daně z příjmů právnických osob	7 000 000	7 000 000	6 349 026,40	7 500 000	
0000	1122		Příjem z daně z příjmů právnických osob v případech, kc	600 000	970 200	970 140,00	900 000	
0000	1211		Příjem z daně z přidané hodnoty	16 000 000	16 000 000	12 679 025,71	16 300 000	
0000	1334		Příjem z odvodů za odněti půdy ze zemědělského půdní	10 000	60 000	59 515,20	10 000	
0000	1341		Příjem z poplatku ze psů	60 000	60 000	56 350,00	57 000	
0000	1343		Příjem z poplatku za užívání veřejného prostranství	10 000	10 000	20 335,00	15 200	
0000	1345		Příjem z poplatku za obecní systém odpadového hospo	1 214 000	1 214 000	1 092 526,00	1 200 000	
0000	1349		Příjem ze zrušených místních poplatků	3 000	3 000	0,00	0	
0000	1361		Příjem ze správních poplatků	40 000	40 000	25 310,00	30 000	
0000	1381		Příjem z daně z hazardních her s výjimkou dílčí daně z te	180 000	180 000	65 968,66	70 000	
0000	1386		Příjem z daně z hazardních her s výjimkou technických h	0	140 000	132 097,43	140 000	
0000	1387		Příjem z daně z technických her neprovozovaných prost	0	70 000	63 919,82	70 000	
0000	1511		Příjem z daně z nemovitých věcí	770 000	1 080 000	1 110 847,03	1 110 000	
0000	2420		Splátky půjčených prostředků od obecně prospěšných s	3 400	3 400	0,00	3 400	
0000	4111		Neinvestiční přijaté transfery z všeobecné pokladní sprá	0	63 500	63 500,00	16 200	
0000	4112		Neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu v rár	405 100	405 100	337 580,00	404 400	
0000	4116		Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpoč	0	308 700	29 000,00		
4216			invest.dotace MMR SR-chodník Lipová org.2219 ÚZ 17518 Ná 149 Zd 1				962 100	
4216			invest.dotace MMR EU-chodník Lipová org.2219 ÚZ 17519 Ná 149 Zd 5				4 489 700	
4216			invest.dotace MMR SR-rozšíření kapacity MŠ ÚZ 17519 Ná 149 Zd 1				4 200 000	
4216			invest.dotace MMR EU-rozšíření kapacity MŠ ÚZ 17518 Ná 149 Zd 5				14 900 000	
4216			invest.dotace MMR SR-rozšíření kapacity ZŠ org.3199 ÚZ 17518 Ná 149 Zd 1				12 400 000	
4216			Invest.dotace MMR EU-rozšíření kapacity ZŠ org.3199 ÚZ 17519 Ná 149 Zd 5				43 500 000	
4216			Ostatní investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu	25 973 800	26 010 600	423 984,00		
Součet za Para 0000				58 419 300	59 873 300	29 340 002,92		115 078 000
Součet za Para 1014 Ozdravování hospodářských zvířat				1 000	1 000	0,00		1 000
Součet za Para 1031 Pěstební činnost				2 500	2 500	1 000,00		2 000
Součet za Para 2411 Záležitosti pošt				365 000	365 000	327 692,18		375 000
Součet za Para 3119 Ostatní záležitosti základního vzd				550 000	550 000	0,00		500 000
Součet za Para 3314 Činnosti knihovnické				15 000	15 000	22 960,00		25 000
Součet za Para 3341 Rozhlas a televize				30 000	30 000	0,00		0
Součet za Para 3349 Ostatní záležitosti sdělovacích pro				2 000	2 000	0,00		2 000
Součet za Para 3399 Ostatní záležitosti kultury, církví a				380 000	417 000	380 997,00		473 000
Součet za Para 3639 Komunální služby a územní rozvoj				130 000	320 000	340 134,00		150 000
Součet za Para 3722 Sběr a svoz komunálních odpadů				12 000	12 000	20 750,00		20 000
Součet za Para 3725 Využívání a zneškodňování komur				436 000	436 000	484 926,21		500 000
Součet za Para 6171 Činnost místní správy				2 200	2 200	23 000,00		15 000
Součet za Para 6310 Obecné příjmy a výdaje z finanční				200 000	669 100	720 777,78		600 000
Součet za Para 6330 Převody vlastním fondům v rozpo				155 000	155 000	3 099 142,00		0
Celkem				60 700 000	62 850 100	34 761 382,09		117 741 000
Sumář za paragrafy + položky - stutečnost k 30.10.2024					v Kč		Stránka 1 z 1	

Výdaje - Návrh rozpočtu na r. 2025

Para	Pol	TextPara	TextPol	SR 2024	UR 2024	Skutečnost 2024	Návrh 2025	Návrh 2025
			Součet za Para 1014 Ozdravování hospodářských zvířat	20 000	20 000	0,00		20 000
			Součet za Para 1031 Pěstební činnost	60 000	60 000	22 941,60		60 000
			Součet za Para 2212 Silnice	195 000	295 000	0,00		945 000
			Součet za Para 2219 Ostatní záležitosti pozemních kom	15 720 000	12 772 400	740 491,69		12 985 000
			Součet za Para 2292 Dopravní obslužnost veřejnými slu	370 000	370 000	362 895,00		400 000
			Součet za Para 2321 Odvádění a čištění odpadních vod	1 000 000	1 000 000	750 000,00		0
			Součet za Para 2341 Vodní díla v zemědělské krajině	310 000	310 000	220 736,75		110 000
			Součet za Para 2411 Záležitosti pošt	2 285 000	3 108 000	2 723 341,94		680 000
			Součet za Para 3119 Ostatní záležitosti základního vzdě	31 540 000	31 540 000	6 007 071,46		97 390 000
			Součet za Para 3314 Činnosti knihovnické	483 000	686 000	503 061,39		630 000
			Součet za Para 3319 Ostatní záležitosti kultury	6 000	6 000	0,00		7 000
			Součet za Para 3330 Činnosti registrovaných církví a nál	30 000	50 000	50 000,00		50 000
			Součet za Para 3341 Rozhlas a televize	93 000	93 000	9 876,55		75 000
			Součet za Para 3349 Ostatní záležitosti sdělovacích pro	208 000	208 000	134 351,00		208 000
			Součet za Para 3399 Ostatní záležitosti kultury, církví a	750 000	878 000	605 059,25		974 000
			Součet za Para 3419 Ostatní sportovní činnost	180 000	180 000	180 000,00		200 000
			Součet za Para 3421 Využití volného času dětí a mládež	790 000	2 170 000	1 326 067,50		68 000
			Součet za Para 3429 Ostatní zájmová činnost a rekreace	150 000	151 600	141 600,00		151 600
			Součet za Para 3613 Nebytové hospodářství	1 455 000	2 490 000	329 221,55		495 000
			Součet za Para 3631 Veřejné osvětlení	370 000	503 000	464 240,54		2 635 000
			Součet za Para 3632 Pohřebnictví	100 000	100 000	97 520,00		807 000
			Součet za Para 3635 Územní plánování	760 000	1 155 000	298 870,00		1 210 000
			Součet za Para 3636 Územní rozvoj	1 592 000	1 642 000	1 527 380,00		1 486 500
			Součet za Para 3639 Komunál.služby a územ. rozvoj (i p	260 000	260 000	78 926,00		2 760 000
			Součet za Para 3721 Sběr a svoz nebezpečných odpadů	95 000	95 000	42 346,10		70 000
			Součet za Para 3722 Sběr a svoz komunálních odpadů	2 695 000	2 580 000	2 135 954,45		2 115 000
			Součet za Para 3723 Sběr a svoz ostatních odpadů jinýc	1 284 000	1 350 500	832 567,56		1 517 000
			Součet za Para 3725 Využívání a zneškodňování komun	175 000	290 000	199 736,19		315 000
			Součet za Para 3745 Péče o vzhled obcí a veřejnou zelei	2 615 000	5 372 500	2 498 351,32		3 758 000
			Součet za Para 3900 Ostatní činnosti související se služ	8 000	12 500	12 500,00		40 500
			Součet za Para 4351 Osobní asistence, pečovatelská slu	55 000	35 000	24 500,00		50 000
			Součet za Para 5212 Ochrana obyvatelstva	0	10 600	10 535,00		0
			Součet za Para 5213 Krizová opatření	305 000	305 000	0,00		305 000
			Součet za Para 5512 Požární ochrana - dobrovolná část	30 000	30 000	30 000,00		30 000
			Součet za Para 6112 Zastupitelstva obcí	2 276 000	2 276 000	2 050 738,45		2 480 000
			Součet za Para 6115 Volby do zastupitelstev územních s	0	31 500	1 859,20		0
			Součet za Para 6117 Volby do Evropského parlamentu	0	66 500	28 364,80		0

Výdaje - Návrh rozpočtu na r. 2025

Para	Pol	TextPara	TextPol	SR 2024	UR 2024	Skutečnost 2024	Návrh 2025	Návrh 2025
			Součet za Para 6114 Volby do Parlamentu ČR	0	0	0,00		10 000
			Součet za Para 6171 Činnost místní správy	3 130 000	3 697 000	3 081 471,56		4 965 000
			Součet za Para 6310 Obecné příjmy a výdaje z finančních	10 000	10 000	5 671,20		10 300
			Součet za Para 6320 Pojištění funkčně nespecifikované	130 000	130 000	72 415,00		130 000
			Součet za Para 6330 Převody vlastním fondům v rozpoč	155 000	155 000	139 142,00		0
			Součet za Para 6399 Ostatní finanční operace	600 000	970 200	970 140,00		900 000
			Součet za Para 6402 Finanční vypořádání	2 000	6 800	6 569,00		1 100
			Celkem	72 292 000	77 472 100	28 716 514,05	0	141 044 000

Financování - Návrh rozpočtu na r. 2025

obec Ostopovice

Para	Pol	TextPara	TextPol	SR 2024	UR 2024	Skutečnost 2024	Návrh
0000	8115		Změny stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech k	1 592 000	4 622 000	0	6 303 000
0000	8117		Aktivní krátkodobé operace řízení likvidity - příjmy	10 000 000	10 000 000	0	
0000	8123		Dlouhodobé přijaté půjčky-čerpání úvěru				92 000 000
0000	8124		Uhrazené splátky dlouhodob. přijatých půjček	2 000 000	10 000 000	0	-75 000 000
Součet za Para 0000				13 592 000	24 622 000	0	23 303 000
Celkem				13 592 000	24 622 000	0	23 303 000

Vypracoval: MgA. Jan Symon-starosta, Ing. Petr Vlach-místostarosta, Magda Jelínková-účetní

MgA. Jan Symon
starosta obce

Vyděšeno: 3 . 12. 2024

Sňato: 20. 1. 2025

Návrh - Střednědobý výhled rozpočtu na r. 2026 - 2028

V Kč

Rok	2026	2027	2028
Počáteční stav peněž.prostředků	23 000 000	12 050 000	7 800 000
Příjmy celkem	42 800 000	36 000 000	36 200 000
Daňové příjmy	33 300 000	33 500 000	33 700 000
Nedaňové příjmy	2 500 000	2 500 000	2 500 000
Dotace	7 000 000		
Výdaje celkem	52 000 000	37 900 000	33 900 000
Běžné výdaje vč.oprav	21 000 000	22 000 000	23 000 000
Investice	30 000 000	15 000 000	10 000 000
Splátka úroků z úvěrů	1 000 000	900 000	900 000
Saldo příjmů a výdajů	-9 200 000	-1 900 000	2 300 000
Financování celkem	-1 750 000	-2 350 000	-2 350 000
V tom : Splátka jistiny	-1 750 000	-2 350 000	-2 350 000
		0	
Finanční prostředky k 31.12.	12 050 000	7 800 000	7 750 000
Tvorba rezervy			

Obec eviduje dlouhodobý závazek vůči Vodárenské akciové společnosti, a.s., jedná se o kauci ve výši 484 000 Kč, vyplývající ze Smlouvy o propachtování vodovodu a kanalizace za účelem jejich provozování. Pacht je sjednán na dobu neurčitou.

Obec eviduje dlouhodobou pohledávku k DSO Šlapanicko jako splátky finanční výpomoci.

Předpokládané investice v jednotlivých letech:

2026

- vybudování cyklostezky trasa Ostopovice – Střelice (předpoklad 80% z dotace)
- křižovatka Polní x B.Němcové x Branky x Krátká
- kanalizace a rozšíření komunikace na B.Němcové

2027

- silnice a chodníky U Dráhy
- chodníky a osvětlení na ulici Polní
- dokončení kanalizace Na Rybníčku

2028

- úpravna vody vodárna
- oprava komunikace ulice Osvobození
- budování zařízení pro péči o seniory

Rozpočet Sociálního fondu na rok 2025

Návrh rozpočtu SF na rok 2025		
Příjmy:	částka v Kč	Poznámka
Počáteční stav k 01.01.2025 (přebytek minulého roku)	0	
Příděl do fondu v Kč	360.000	
Celkem příjmy:	360.000	
Výdaje:		
Stravenkový paušál		100 Kč x 251 dní x počet zaměstnanců
Penzijní spoření		1.000 Kč x počet zaměstnanců x 12 měsíců
Dovolená		4.000 Kč x počet zaměstnanců
Rozvoj (kulturní, sociální, sportovní, potravinové doplňky a vitamíny)		4.000 Kč x počet zaměstnanců
Životní výročí		4.000 Kč x počet jubilantů
Odchod do důchodu		5.000 Kč x počet odcházejících
Rezezva		
Celkem výdaje:	360.000	



Obec Ostopovice

Vnitřní předpis č. 1/2024

Pravidla pro tvorbu a čerpání příspěvků ze Sociálního fondu

Obsah

Článek 1 – Úvodní ustanovení	12
Článek 2 – Pravidla pro hospodaření se Sociálním fondem	12
Článek 3 – Příjmy Sociálního fondu	12
Článek 4 – Výdaje Sociálního fondu	12
Článek 5 – Pravidla pro výplatu příspěvku.....	13
Článek 6 – Závěrečná ustanovení.....	13

Článek 1 – Úvodní ustanovení

1. Směrnici 1/2024, Pravidla pro tvorbu a čerpání příspěvků ze Sociálního fondu (dále jen směrnice), vydává Zastupitelstvo obce Ostopovice (dále jen zastupitelstvo) na základě zmocnění v § 84 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o obcích) a v souladu s § 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o rozpočtových pravidlech) a prováděcí vyhláškou č. 410/2009 Sb. kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů.
2. Cílem směrnice je stanovit pravidla pro naplňování příjmů Sociálního fondu a pro čerpání příspěvků z něj.
3. Směrnice je závazná pro všechny zaměstnance obce Ostopovice v pracovním poměru a uvolněné členy zastupitelstva obce Ostopovice (dále jen obec či zaměstnavatel), nestanoví-li tato směrnice jinak.

Článek 2 – Pravidla pro hospodaření se Sociálním fondem

1. Účelový fond zřízený dle zákona o rozpočtových pravidlech má označení 419 – Peněžní fondy – Sociální fond (FKSP).
2. Při hospodaření s tímto fondem (tvorba, použití) se postupuje v souladu s touto směrnicí.
3. Starosta je oprávněn ke změně rozpočtu v průběhu roku s ohledem na případnou změnou podmínek, na základě kterých byly příjmy a výdaje rozpočtu Sociálního fondu stanoveny.
4. Zdroji Sociálního fondu v souladu s § 5 zákona o rozpočtových pravidlech mohou být:
 - a. přebytky hospodaření Sociálního fondu z minulých let,
 - b. příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce,
 - c. převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů.

Článek 3 – Příjmy Sociálního fondu

Zdrojem příjmů Sociálního fondu jsou příjmy dle čl. 2 odst. 5 této směrnice.

Článek 4 – Výdaje Sociálního fondu

1. Výdaje Sociálního fondu tvoří příspěvky zaměstnancům specifikované dále. Konkrétní maximální výši poskytovaných příspěvků stanoví rozpočet Sociálního fondu, který tvoří přílohu této směrnice.
2. Příspěvky zaměstnanců poskytované ze Sociálního fondu:
 - a. Stravenkový paušál
 - b. Příspěvek na penzijní připojištění nebo důchodové spoření
 - c. Příspěvek na rekreaci
 - d. Příspěvek na kulturní a sociální rozvoj, sportovní činnost, potravinové doplňky a vitamíny
 - e. Odměny a dary:
 - i. při životním jubileu 50 let a každých 5 let

- ii. při prvním odchodu do důchodu (starobního nebo plně invalidního). Za první odchod do důchodu se považuje odchod se současným ukončením pracovního poměru u zaměstnavatele.
- 3. Zaměstnanec má právo uplatnit za rok nárok na pouze jeden z příspěvků dle č. 4 odst. 2 písm. b, c) a d) ve výši rovnající se součtu maximálních částek daných pro tyto příspěvky.
- 4. Nárok na příspěvek dle čl. 4 odst. 2 písm. b), c), d) a e) vzniká i zaměstnanci s úvazkem minimálně polovičním a vyšším. Výše příspěvku se poměrně krátí s ohledem na výši úvazku.
- 5. Nárok na příspěvek dle čl. 4 odst. 2 písm. b), c), d) a e) vzniká až po uplynutí zkušební doby. Zkušební doba se do odpracované doby započítává.
- 6. Nárok na příspěvek se poměrně krátí za každý celý neopracovaný kalendářní měsíc.

Článek 5 – Pravidla pro výplatu příspěvků

- 1. Příspěvky ze Sociálního fondu se poskytují výhradně nepeněžní formou poskytovateli požadované dodávky či služby.
- 2. Zaměstnanec předloží k proplacení bezhotovostní formou daňový doklad dodavatele. Daňový doklad proplatí zaměstnavatel dodavateli po úhradě doplatku zaměstnance, je-li daňový doklad vystaven na částku vyšší, než je příspěvek zaměstnavatele. Daňový doklad musí být vystaven na zaměstnavatele.
- 3. Stravenkový paušál, odměny a dary se vyplácí ve vyúčtování platů současně se zúčtováním platů.
- 4. Výše stravenkového paušálu se stanovuje jako násobek příspěvku zaměstnavatele a počtu skutečně odpracovaných dní zaměstnance. Na stravenkový paušál vzniká nárok pouze v případě, jsou-li ze stanovené směny odpracovány alespoň čtyři hodiny.
- 5. Příspěvek na penzijní připojištění či důchodové spoření se poskytuje ve stejné výši jako si přispívá sám zaměstnanec, maximálně však do výše stanovené rozpočtem Sociálního fondu. Zaměstnanec je povinen zaměstnavateli za účelem zasílání příspěvku předložit doklady, které si zaměstnavatel od zaměstnance vyžádá (zejména smlouvu o penzijním připojištění či důchodovém spoření).

Článek 6 – Závěrečná ustanovení

- 1. Směrnice nabývá účinnosti dnem 01.01.2025.
- 2. Součástí směrnice je rozpočet Sociálního fondu na rok 2025 jako příloha č. 1. V dalších letech nahrazuje rozpočet Sociálního fondu na rok 2025 rozpočet následujícího roku.
- 3. Touto směrnicí se ruší směrnice č. 1/2020, o sociálním fondu, včetně dodatků.
- 4. Na následující roky vydává rozpočet Sociálního fondu starosta obce v souladu se schváleným rozpočtem obce.

Jan Symon
starosta obce

OBEC OSTOPOVICE
ZASTUPITELSTVO OBCE OSTOPOVICE
OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA

o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Zastupitelstvo obce Ostopovice se na svém zasedání dne 19. 12. 2024 usnesením č. 7-5/2024 usneslo vydat na základě § 59 odst. 4 zákona č. 541/2020 S b., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1

Úvodní ustanovení

- 1) Tato vyhláška stanovuje obecní systém odpadového hospodářství na území obce Ostopovice.
- 2) Každý je povinen odpad nebo movitou věc, které předává do obecního systému, odkládat na místa určená obcí v souladu s povinnostmi stanovenými pro daný druh, kategorii nebo materiál odpadu nebo movitých věcí zákonem o odpadech a touto vyhláškou¹.
- 3) V okamžiku, kdy osoba zapojená do obecního systému odloží movitou věc nebo odpad, s výjimkou výrobků s ukončenou životností, na místě obcí k tomuto účelu určeném, stává se obec vlastníkem této movité věci nebo odpadu².
- 4) Stanoviště sběrných nádob je místo, kde jsou sběrné nádoby trvale nebo přechodně umístěny za účelem dalšího nakládání se směsným komunálním odpadem. Stanoviště sběrných nádob jsou individuální nebo společná pro více uživatelů.

Čl. 2

Třídění komunálního odpadu

- 1) Osoby předávající komunální odpad na místa určená obcí jsou povinny odděleně soustřeďovat následující složky:
 - a) biologické odpady
 - b) papír,
 - c) plasty včetně PET lahví,
 - d) sklo,
 - e) kovy,
 - f) nebezpečné odpady,
 - g) objemný odpad,
 - h) jedlé oleje a tuky,

¹ § 61 zákona o odpadech

² § 60 zákona o odpadech

- i) Nápojové kartony,
 - j) textil,
 - k) pneumatiky
 - l) směsný komunální odpad.
- 2) Směsným komunálním odpadem se rozumí zbylý komunální odpad po stanoveném vytrídění podle odstavce 1 písm. a), b), c), d), e), f), g), h) i), j) a k).
- 3) Objemný odpad je takový odpad, který vzhledem ke svým rozměrům nemůže být umístěn do sběrných nádob (např. koberce, matrace, nábytek,...).

Čl. 3

Určení míst pro oddělené soustředování určených složek komunálního odpadu

- 1) Papír, plasty, nápojové kartony, sklo, kovy³, textil, jedlé oleje a tuky se soustřeďují do zvláštních sběrných nádob, kterými jsou kontejnery a sběrné nádoby ve sběrných místech. Papír a plasty a rostlinný materiál ze zahrad⁴ lze odevzdat i do pytlů svážených v rámci tzv. Pytlového sběru dům od domu. Papír, plasty, nápojové kartony, sklo, kovy, textil, jedlé oleje a tuky, nebezpečné odpady, pneumatiky, rostlinné materiály ze zahrad a objemné odpady je možné odevzdat i ve sběrném dvoře.
- 2) Zvláštní sběrné nádoby jsou umístěny na místech specifikovaných v příloze č. 1 této vyhlášky.
- 3) Zvláštní sběrné nádoby jsou barevně odlišeny a označeny příslušnými nápisy:
- a) kov, barva červená,
 - b) papír, barva modrá,
 - c) plasty, PET lahve, nápojové kartony, barva žlutá,
 - d) sklo, barva zelená
 - e) textil, barva bílá
 - f) jedlé oleje a tuky, barva zelená.
- 4) Vytríděné složky odpadu pro *Pytlový sběr dům od domu* probíhá 1 x za 14 dní. Termíny svozů a požadavky pro přijímání složek komunálního odpadu budou zveřejněny obvyklým způsobem, např. v Ostopovickém zpravodaji, na internetových stránkách obce, v informačním letáku.
- 5) Do zvláštních sběrných nádob je zakázáno ukládat jiné složky komunálních odpadů, než pro které jsou určeny.
- 6) Zvláštní sběrné nádoby je povinnost plnit tak, aby je bylo možno uzavřít a odpad z nich při manipulaci nevypádal. Pokud to umožňuje povaha odpadu, je nutno objem odpadu před jeho odložením do sběrné nádoby minimalizovat.
- 7) Vytríděné složky odpadu pro *Pytlový sběr dům od domu* budou označeny stanoveným způsobem. Způsob označení⁵ bude zveřejněn obvyklým způsobem, např. v Ostopovickém zpravodaji, na internetových stránkách obce, v informačním letáku.
- 8) Stanoviště pro odkládání odpadů v rámci *Pytlového sběru dům od domu* jsou shodná se stanovišti sběrných nádob pro směsný komunální odpad.

Čl. 4

Komunitní kompostování

³ Zejména kovové obaly jako nápojové plechovky a konzervy a další kovový odpad malého rozměru

⁴ V jednom svozovém termínu je možné odevzdat maximálně 2 pytle rostlinného materiálu ze zahrad.

⁵ Označení umožňuje zpětnou kontrolu kvality třídění, vyhodnocení množství vytríděných odpadů jednotlivými osobami a následně případnou slevu z místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, který se stanovuje samostatnou obecně závaznou vyhláškou.

- 1) Komunitním kompostováním je systém soustřeďování rostlinných zbytků z údržby zeleně, zahrad a domácností z území obce, jejich úprava a následné zpracování v komunitní kompostárně na kompost⁶.
- 2) Rostlinné zbytky z údržby zeleně, zahrad a domácností, ovoce a zelenina ze zahrad a kuchyní, drny se zeminou, rostliny a jejich zbytky neznečištěné chemickými látkami, které budou využity v rámci komunitního kompostování, lze předávat v komunitní kompostárně ve sběrném dvoře, který se nachází v ulici Družstevní.

Čl. 5

Sběr a svoz nebezpečných složek komunálního odpadu

Nebezpečné složky komunálního odpadu lze odevzdávat ve sběrném dvoře, který je umístěn na ulici Družstevní.

Čl. 6

Svoz objemného odpadu

Objemný odpad lze odevzdávat ve sběrném dvoře, který je umístěn na ulici Družstevní.

Čl. 7

Soustřeďování směsného komunálního odpadu

Směsný odpad se shromažďuje do sběrných nádob. Pro účely této vyhlášky sběrnými nádobami jsou

- a) **typizované sběrné** nádoby, např. popelnice, kontejnery určené ke shromažďování směsného komunálního odpadu,
- b) **odpadkové koše**, které jsou umístěny na veřejných prostranstvích v obci, sloužící pro odkládání drobného směsného komunálního odpadu.

Čl. 8

Nakládání se stavebním odpadem

- 1) Stavebním odpadem a demoličním odpadem se rozumí odpad vznikající při stavebních a demoličních činnostech nepodnikajících fyzických osob. Stavební a demoliční odpad není odpadem komunálním.
- 2) Fyzické osoby mohou stavební a demoliční odpad předávat za úplatu ve sběrném dvoře, a to dle ceníku stanoveného provozovatelem sběrného dvora.

Čl. 9

Nakládání s výrobky s ukončenou životností v rámci služby pro výrobce (zpětný odběr)

- 1) Obec v rámci služby pro výrobce nakládá s těmito výrobky s ukončenou životností:
 - a) elektrozařízení
 - b) baterie a akumulátory

⁶ § 65 zákona o odpadech

- 2) Výrobky s ukončenou životností uvedené v odst. 1 lze předávat ve sběrném dvoře, který je umístěn na ulici Družstevní.

Čl. 8

Nakládání s movitými věcmi v rámci předcházení vzniku odpadu

- 1) Obec v rámci předcházení vzniku odpadu za účelem jejich opětovného použití nakládá s těmito movitými věcmi: kuchyňské nádobí a vybavení, drobný funkční nábytek, dekorace do domácnosti, zahradnické potřeby, řemeslné nářadí, sportovní potřeby, hračky a společenské hry, knihy, CD gramodesky, umělecké předměty, hudební nástroje, hodiny a budíky, kočárky a autosedačky, kufry a tašky
- 2) Movité věci uvedené v odst. 1 lze předávat v Re-USE centru Ostopovice ve sběrném dvoře.

Čl. 10

Závěrečná ustanovení

- 1) Nabytím účinnosti této vyhlášky se zrušuje obecně závazná vyhláška obce Ostopovice č. 2/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.
- 2) Obecně závazná vyhláška obce Ostopovice č. 2/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.
- 3) Tato vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyhlášení.

.....
Petr Vlach
místostarosta

.....
MgA. Jan Symon
starosta

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne:

Příloha č. 1 Obecně závazné vyhlášky č. 1/2024, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Ostopovic

Sběrná hnízda v Ostopovicích

místo/komodita/počet kontejnerů	plasty/ nápojové kartony	bílé sklo	barevné sklo	papír	Kovy	Textil
Branky	2	1	1	1	0	0
Na Rybníčku	2	1	1	1	1	1
Školní ZŠ Ostopovice	2	0	1	1	0	0
Nová	2	1	1	2	1	1
Krátká/Padělky	2	1	1	1	0	0
U Dráhy	2	1	1	2	0	0
Park Lípová	1	1	1	1	0	0
četnost svozu	1x týdně	1x měsíčně	1x měsíčně	1x týdně	dle potřeby	

Obec Ostopovice

Zastupitelstvo obce Ostopovice

Obecně závazná vyhláška obce Ostopovice o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Zastupitelstvo obce Ostopovice se na svém zasedání dne 19. prosince 2024 usneslo vydat na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1

Úvodní ustanovení

- (1) Obec Ostopovice touto vyhláškou zavádí místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství (dále jen „poplatek“).
- (2) Poplatkovým obdobím poplatku je kalendářní rok⁷.
- (3) Správcem poplatku je obecní úřad⁸.

Čl. 2

Poplatník

- (1) Poplatníkem poplatku je⁹
 - a) fyzická osoba přihlášená v obci¹⁰
 - b) nebo vlastník nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci, ve které není přihlášená žádná fyzická osoba a která je umístěna na území obce.
- (2) Spoluvlastníci nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci jsou povinni plnit poplatkovou povinnost společně a nerozdílně¹¹.

Čl. 3

Ohlašovací povinnost

- (1) Poplatník je povinen podat správci poplatku ohlášení nejpozději do 30 dnů ode dne vzniku své poplatkové povinnosti; údaje uváděné v ohlášení upravuje zákon¹².
- (2) Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení, je poplatník povinen tuto změnu oznámit do 15 dnů ode dne, kdy nastala¹³.

⁷§ 10o odst. 1 zákona o místních poplatcích

⁸§ 15 odst. 1 zákona o místních poplatcích

⁹§ 10e zákona o místních poplatcích

¹⁰Za přihlášení fyzické osoby se podle § 16c zákona o místních poplatcích považuje (a) přihlášení k trvalému pobytu podle zákona o evidenci obyvatel, nebo (b) ohlášení místa pobytu podle zákona o pobytu cizinců na území České republiky, zákona o azylu nebo zákona o dočasné ochraně cizinců, jde-li o cizince, (1.) kterému byl povolen trvalý pobyt, (2.) který na území České republiky pobývá přechodně po dobu delší než 3 měsíce, (3.) který je žadatelem o udělení mezinárodní ochrany nebo osobou strpěnou na území podle zákona o azylu anebo žadatelem o poskytnutí dočasné ochrany podle zákona o dočasné ochraně cizinců, nebo (4.) kterému byla udělena mezinárodní ochrana nebo jde o cizince požívajícího dočasné ochrany cizinců.

¹¹§ 10p zákona o místních poplatcích

¹²§ 14a odst. 1 a 2 zákona o místních poplatcích; v ohlášení poplatník uvede zejména své identifikační údaje a skutečnosti rozhodné pro stanovení poplatku

¹³§ 14a odst. 4 zákona o místních poplatcích

Čl. 4

Sazba poplatku

- (1) Sazba poplatku za kalendářní rok činí 750 Kč.
- (2) Poplatek se v případě, že poplatková povinnost vznikla z důvodu přihlášení fyzické osoby v obci, snižuje o jednu dvanáctinu za každý kalendářní měsíc, na jehož konci
 - a) není tato fyzická osoba přihlášena v obci,
 - b) nebo je tato fyzická osoba od poplatku osvobozena.
- (3) Poplatek se v případě, že poplatková povinnost vznikla z důvodu vlastnictví jednotlivé nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci umístěné na území obce, snižuje o jednu dvanáctinu za každý kalendářní měsíc, na jehož konci
 - a) je v této nemovité věci přihlášena alespoň 1 fyzická osoba,
 - b) poplatník nevlastní tuto nemovitou věc,
 - c) nebo je poplatník od poplatku osvobozen.

Čl. 5

Splatnost poplatku

- (1) Poplatek je splatný nejpozději do 31. května příslušného kalendářního roku.
- (2) Vznikne-li poplatková povinnost po datu splatnosti uvedeném v odstavci 1, je poplatek splatný nejpozději do patnáctého dne měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém poplatková povinnost vznikla.
- (3) Lhůta splatnosti neskončí poplatníkovi dříve než lhůta pro podání ohlášení podle čl. 3 odst. 1 této vyhlášky.

Čl. 6

Osvobození a úlevy

- (1) Od poplatku je osvobozena osoba, které poplatková povinnost vznikla z důvodu přihlášení v obci a která je¹⁴:
 - a) poplatníkem poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci v jiné obci a má v této jiné obci bydliště,
 - b) umístěna do dětského domova pro děti do 3 let věku, školského zařízení pro výkon ústavní nebo ochranné výchovy nebo školského zařízení pro preventivně výchovnou péči na základě rozhodnutí soudu nebo smlouvy,
 - c) umístěna do zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc na základě rozhodnutí soudu, na žádost obecního úřadu obce s rozšířenou působností, zákonného zástupce dítěte nebo nezletilého,
 - d) umístěna v domově pro osoby se zdravotním postižením, domově pro seniory, domově se zvláštním režimem nebo v chráněném bydlení,
 - e) nebo na základě zákona omezena na osobní svobodě s výjimkou osoby vykonávající trest domácího vězení.
- (2) Od poplatku se osvobozuje osoba, které poplatková povinnost vznikla z důvodu přihlášení v obci a která:
 - a) a) se zdržuje v zahraničí více než 9 měsíců v kalendářním roce, za který má být poplatek uhrazen,
 - b) b) se v obci nezdržuje a jejímž místem přihlášení je ohlašována obecního úřadu,

¹⁴§ 10g zákona o místních poplatcích

c) c) je dlouhodobě umístěná v ústavu mimo obec (např. ústav sociální péče nebo léčebna dlouhodobě nemocných).,

d) d) je zároveň vlastníkem nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci, ve které není přihlášená žádná fyzická osoba a která se nachází na území této obce. Předmětné osvobození je poskytováno toliko z titulu vlastnictví k této stavbě..

(3) Úleva se poskytuje osobě, které poplatková povinnost vznikla z důvodu přihlášení v obci a která:

a) dosáhla v příslušném kalendářním roce 75 a více let nebo jí je 6 či méně let, ve výši 100 Kč,

b) je držitelem průkazu ZTP nebo ZTP/P, ve výši 100 Kč,

c) je zapojena do systému třídění komunálního odpadu - „Pytlový sběr dům od domu“ podle „Obecně závazné vyhlášky obce Ostopovice o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství“, za vyříděné odpady uvedené níže. Získaná sleva z předchozího roku se odečítá od poplatku běžného roku.

a. tříděný papír 1kg /5 Kč,

b. tříděné plasty 1kg/10 Kč,

Maximální výše úlevy podle čl. 6, odst. 3) písm. c) může činit maximálně 200 Kč za kalendářní rok.

d) je zapojena do systému domácího kompostování, ve výši 50 Kč¹⁵.

(4) Úleva se poskytuje osobě, které poplatková povinnost vznikla z důvodu vlastnictví nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci, ve které není přihlášená žádná fyzická osoba a která se nachází na území této obce, v extravilánu, kde neprobíhá pravidelný svoz směsného odpadu od jednotlivých nemovitostí, ve výši 150 Kč.

(5) V případě, že poplatník nesplní povinnost ohlásit údaj rozhodný pro osvobození nebo úlevu ve lhůtách stanovených touto vyhláškou nebo zákonem, nárok na osvobození nebo úlevu zaniká¹⁶.

Čl. 7

Přechodné a zrušovací ustanovení

(1) Poplatkové povinnosti vzniklé před nabytím účinnosti této vyhlášky se posuzují podle dosavadních právních předpisů.

(2) Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 3/2023, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, ze dne 14. prosince 2023.

Čl. 8

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

Jan Symon v. r.
starosta

Petr Vlach v. r.
místostarosta

¹⁵ Zapojením do systému domácího kompostování se pro potřeby této vyhlášky rozumí poplatník, který:

- uzavřel s Obcí Ostopovice smlouvu o výpůjčce kompostéru nebo žije ve společné domácnosti s osobou, která takovou smlouvu uzavřela nebo
- je hlášený v bytovém domě zapojeném do systému komunitního kompostování nebo
- doložil čestné prohlášení o zapojení domácnosti do systému domácího kompostování nebo žije ve společné domácnosti s osobou, která takovéto prohlášení doložila.

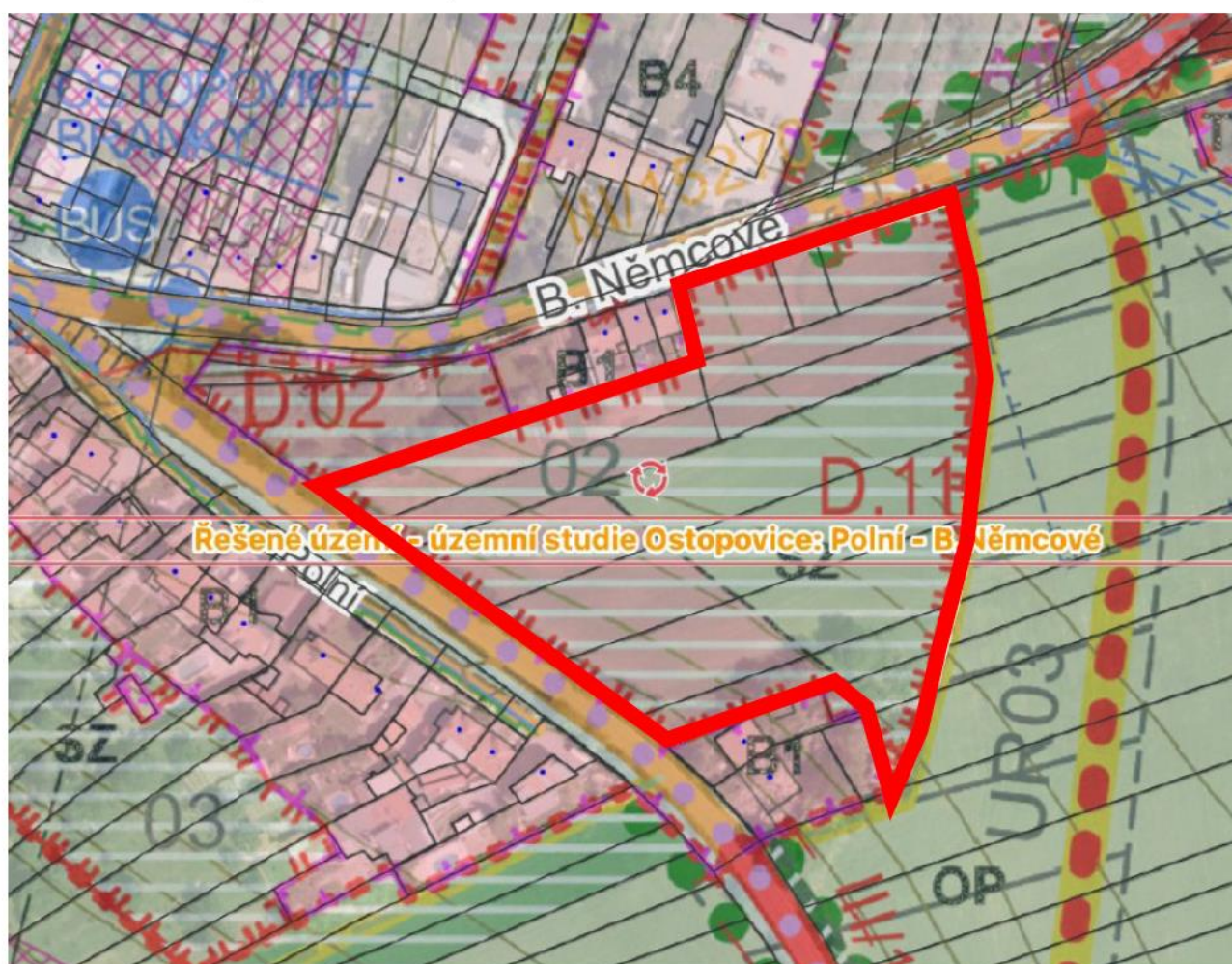
¹⁶§ 14a odst. 6 zákona o místních poplatcích

Zadání územní studie Ostopovice – lokalita Polní – B. Němcové

Ve vazbě na ustanovení § 68 odst. (3) zákona 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) bylo Obecním úřadem Ostopovice, coby pořizovatelem této územní studie, zpracováno zadání územní studie Ostopovice - lokalita Polní - B. Němcové.

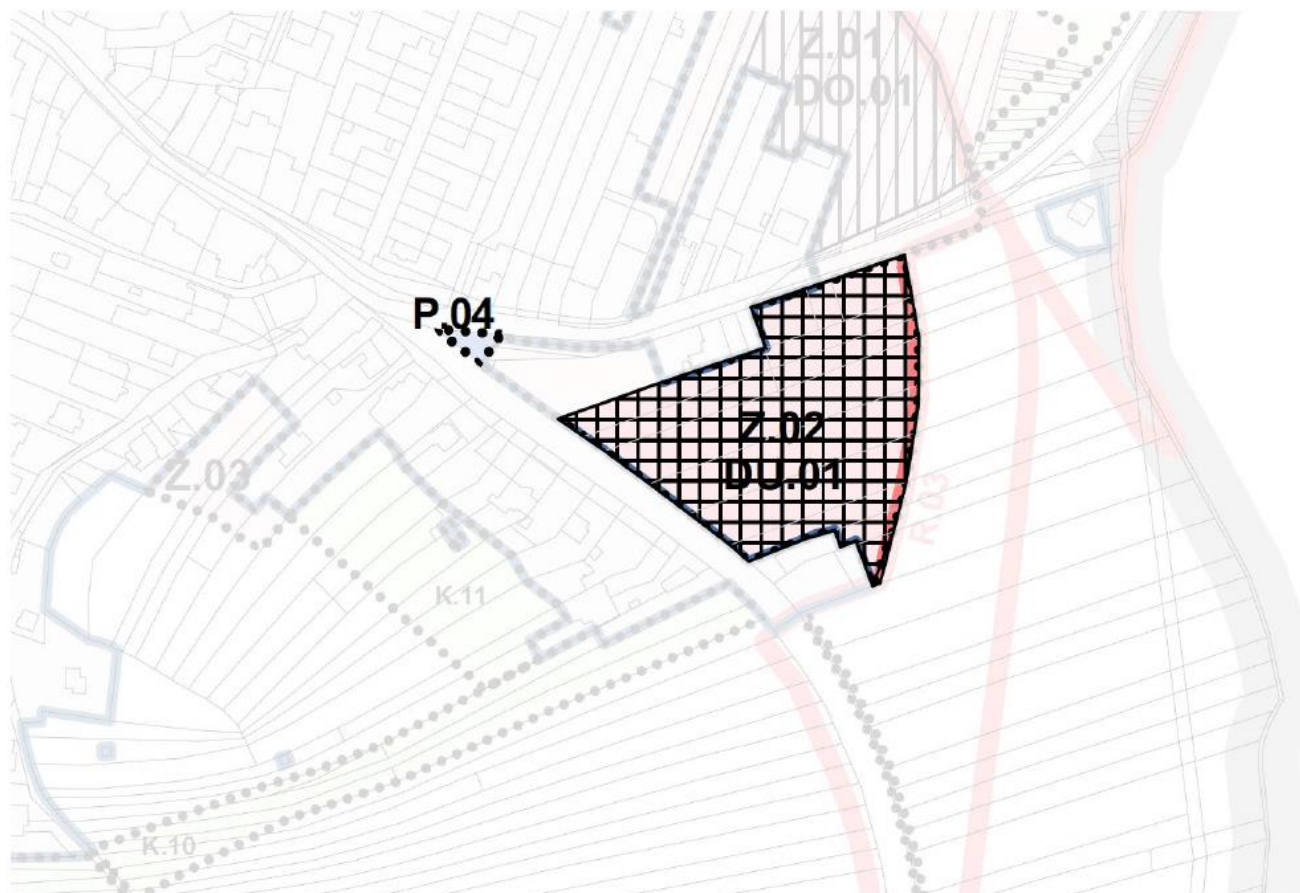
a) Obsah studie

1. Pořizovaná ÚS Ostopovice - lokalita Polní - B. Němcové bude sloužit jako **podklad pro rozhodování v území**, kdy na její řešení bude navazovat dokumentace pro navazující povolení staveb a stavebních záměrů. Lokalita je určena na obr. pod textem silnou červenou čarou.



Obrázek 1: Zákres řešeného území územní studie „Ostopovice – lokalita Polní – B. Němcové“

2. Řešený pozemek se nachází v obci Ostopovice, na jejím východním okraji, v katastrálním území Ostopovice [713392]. Leží na okraji zastavěné části obce, kdy povinnost pořídit zde územní studii byla vložena do územního plánu změnou č. 2 tohoto územního plánu, kdy tato změna je nyní pořizována, a opakované veřejné projednání návrhu této změny proběhne 14.1.2025. Podoba výkresu základního členění území dle změny č. 2 je na obr. pod textem:



Obrázek 2: Vymezení řešeného území územní studie „Ostopovice – lokalita Polní – B. Němcové“ dle výkresu základního členění území změny č. 2 územního plánu Ostopovice

3. Předmětem je urbanistická studie na rozvojovou zastavitelnou plochu 02, vymezenou územním plánem obce Ostopovice. Cílem studie je koncepční návrh veřejných prostranství, dopravní a technické infrastruktury a návrh rozčlenění území na parcely pro budoucí individuální zástavbu. Součástí bude rovněž návrh regulace zástavby. Studie bude sloužit jako podklad pro koordinaci záměrů v území a jako případný podklad pro změnu územního plánu. Studie bude obsahovat textovou a grafickou část.
4. Předmět bude rozdělen do dvou fází. V první fázi, návrh územní studie pro projednání s vlastníky pozemků, bude řešen návrh rozmístění funkčních ploch, návrh komunikační sítě, návrh parcelace a bilance území a to maximálně ve třech variantách řešení. Ve druhé fázi návrhu územní studie bude řešeno dopracování návrhu včetně rozvodu sítí, koncepce krajiny a návrhu regulace zástavby.
5. Všechny plochy v řešeném území této územní studie jsou zahrnuty v návrhu změny č. 2 územního plánu Ostopovice jako plochy bydlení všeobecného „BU.3“ s těmi to dále uvedenými podmínkami hlavního, přípustného, podmíněného a nepřípustného využití a se stanovenou prostorovou regulací, kdy tyto podmínky stanovené nadřazenou územně plánovací dokumentací, viz následující strana tohoto zadání, musí být také plně respektovány návrhem územní studie, které je může přiměřeně zpřísnit a upřesnit, ale nikoliv dále rozvolňovat nebo měnit:

| BU.3 | BYDLENÍ VŠEOBECNÉ, NA PADĚLKÁCH

REGULATIVY ZPŮSOBU VYUŽITÍ

Hlavní využití

Bydlení v rodinných domech.

Přípustné využití

Stavby pro rodinnou rekreaci, občanské vybavení, zejména školství, kulturní zařízení, církevní stavby, domy s pečovatelskou službou, zdravotnictví, veřejná správa; administrativa, hřiště, sportoviště, veřejné stravování, ubytování.

, stavby dopravní a technické infrastruktury a stavby doplňkové, související s hlavním využitím plochy, veřejná prostranství, parky.

Podmíněné využití

Obchody, nerušící provozovny služeb a drobné výroby do velikosti 80 m² hrubé podlažní plochy.

Pro výše uvedené podmíněné využití platí bez rozdílu tyto podmínky:

- stavba je součástí stavby pro bydlení na stavebním pozemku,
- stavba svým provozem nenaruší obytný charakter území (zejména hlukem a exhalacemi).

Nepřípustné využití

Zejména sklady, odstavné plochy pro nákladní automobily a autobusy a pro přívěsy těchto nákladních vozidel, autobazary.



Charakter zástavby:

Převažují samostatně stojící rodinné domy v zahradách do mírného svahu. Stavební čára je volná, ulice mají většinou obytný charakter. Lokalita je dobře prostupná s přímou návazností na volnou krajinu.

PROSTOROVÉ REGULATIVY

Procento zastavěnosti	Procento zahrady	Regulovaná výška zástavby	Maximální výška zástavby	Minimální velikost pozemek	Doplňující regulativ
30 %	60 %	8 m 2+1 nadzemní podlaží	10 m	500 m ²	Stavba na jednotlivém stavebním pozemku smí obsahovat maximálně dvě bytové jednotky. Maximální výška oplocení je 1,8 m.

6. Dopravní napojení lokality bude od severovýchodu a od jihozápadu.
7. Bude stanovena základní prostorová regulace přiměřeně na úrovni podrobnosti regulačního plánu, kdy součástí této regulace bude:
 - a. **stavební čára nepřekročitelná** určující min. vzdálenost hrany objektu od dané hranice, obvykle komunikace, kdy objekt bude moci být v územím řízení umístěn i dále od dané hrany, ale nikoliv blíže k ní,
 - b. **stavební čára pevná**, tedy uliční čára, stanovující, pokud tak projektant uzná za vhodné a potřebné, přesné umístění štítové stěny daného objektu, kdy jednotlivé objekty vytvářejí svojí urbanistickou kompozicí uliční prostor,
 - c. vzdálenost stavby od hranic pozemků a sousedních staveb bude stanovena kótou tak, aby byly zachovány vyhláškou stanovené odstupy staveb a byla zajištěna kvalitní urbanistická kompozice prostoru,
 - d. půdorysná velikost stavby bude stanovena pouze orientačně, ilustrativně, jako promítnutí možné představy aurora územní studie o nejvhodnější urbanistické koncepci celé lokality, s tím, že půdorys objektů nebude přesně kótován, s výjimkou vzdálenosti od hranic pozemků – viz výše,
 - e. zastavitelnost bude stanovena na max. 30% pro celou lokalitu dle nadřazeného územního plánu Ostopovice ve znění změny č. 2,
 - f. podlažnost bude stanovena v souladu s ÚP na 2+1 nadzemní podlaží s max. možnou výškou staveb 8m, opět dle nadřazeného územního plánu Ostopovice ve znění změny č. 2,
 - g. objem a tvar staveb bude stanoven pouze textově a velmi rámcově,
 - h. požadavek vyplývající ze změny č. 2 územního plánu, tedy že stavba na jednotlivém stavebním pozemku smí obsahovat maximálně dvě bytové jednotky a že maximální výška oplocení je 1,8 m bude návrhem územní studie plně respektován.
8. Parkování v dané lokalitě vyvolané potřebami uživatelů navržených objektů bude řešeno na pozemcích majitelů či uživatelů.

b) Rozsah studie

9. Je přesně stanoven v bodu 1. tohoto zadání silnou červenou čarou, všechny dotčené pozemky, pro které je vyžadováno pořízení a zpracování této územní studie, jsou lokalizovány v k.ú. Ostopovice.

c) Cíle a účel studie

10. Cílem územní studie j:
 - a. upřesnit funkční využití v souladu s převažujícím funkčním využitím plochy,
 - b. stanovení optimálního napojení na dopravní infrastrukturu,
 - c. stanovení optimálního napojení na technickou infrastrukturu,
 - d. stanovení prostorové regulace staveb v souladu s požadavky územního plánu.

d) Technické požadavky na zpracování studie

11. Grafická část bude složena z těchto výkresů
 - č. 1, „**výkres funkčního využití ploch**“ s vyznačením prostorových parametrů, funkčního využití ploch a celkového urbanistického řešení v rozsahu řešeného území studie v měřítku 1 : 1 000,

- č. 2, „výkres prostorové regulace“ zaměřující se na stanovení prostorové regulace staveb v měřítku 1 : 1000,
- č. 3, „výkres dopravní a technické infrastruktury“ v podrobnosti přibližně odpovídajícím dokumentaci regulačního plánu v rozsahu řešeného území studie v měřítku 1 : 1 000,
- č. 4, „výkres širších vazeb“ v měřítku ÚP, tedy 1 : 5 000, kdy podkladem může být kopii hlavního výkresu ÚP se zákresem předmětné lokality a potřebných vazeb do okolí,

grafická část může být příp. doplněna dalšími schémata, pohledy, řezy, vizualizacemi, skicami, apod.

12. Textová část územní studie bude složena z:

- průvodní zprávy svým obsahem přiměřeně odpovídající požadavkům na textovou část regulačního plánu, kdy podrobnost jednotlivých kapitol bude odpovídat stanovené podrobnosti grafické části studie a dostupným podkladům, očekává se rozsah cca 10 stran formátu A4 vč. odůvodnění zvoleného řešení, s
- dokladové části – kde budou nakopírována vydání stanoviska a vyjádření obesladných dotčených orgánů, příp. uplatněné požadavky občanů, s jejich vyhodnocením, podklady poskytně pořizovatel.

13. Dokumentace územní studie bude vyhotovena ve 4 vyhotoveních a bude uložena u zadavatele této územní studie, tj. na Obecním úřadu Ostopovice, dále bude předána na místně příslušný stavební úřad, bude předána na místně příslušný úřad územního plánování, tj. Městský úřad Šlapanice, poslední pare územní studie bude předání na Krajský úřad Jihomoravského kraje jako podklad pro zápis do centrální evidence územně plánovací činnosti.

14. Územní studie bude též předána pořizovateli v digitální podobě na DVD nosiči nebo USB disku ve formátu DOCX a PDF pro textovou část a ve formátu PDF pro grafickou a pro archivaci a případné zveřejnění na webu obce nebo pro poskytování informací dle příslušného zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Grafická část studie bude zpracována v prostředí CAD/GIS a pořizovateli budou předány i data v nativních formátech.

SCHVALOVACÍ DOLOŽKA ZADÁNÍ ÚZEMNÍ STUDIE:

<u>zadání studie zpracoval:</u>	
Obecní úřad Ostopovice U Kaple 260/5 664 49 Ostopovice	
zastoupený:	
MgA. Jan Symon Starosta obce	Ing. arch. Radek Boček Zástupce pořizovatele

Krajský úřad Jihomoravského kraje
odbor životního prostředí
Žerotínovo náměstí 449/3
60182 BRNO

Obecní úřad OSTOPOVICE
Došlo dne: 18. 11. 2024
Čj: OSTPP/1122/2024
Počet listů:
Počet příloh:
Počet listů příloh:

Věc: stížnost na jednání starosty obce Ostopovice

Vážení,

píši tento dopis po konzultaci s Vaší pracovnící, která se podívovala nad jednáním starosty obce Ostopovice.

Bydlím v obci s manželkou cca 12 roků a vychováváme osiřelou vnučku. Pozemek, na kterém jsem postavil dům pro dvě rodiny, má výměru téměř 5000 m².

Ve dvorní části, kolem domu a po okrajích okrasné zahrady jsem podél plotu vysadil túje, v části užitkové (celkem 140m) jsou vysazeny habry. Každý rok jsem habry zastříhával a výrůstky jsem odvážel do sběrného dvora. Postupně se výška stříhu zvětšovala. Tento rok, vzhledem k mému zhoršenému zdravotnímu stavu, jsem byl nucen objednat firmu, která zkrátila výšku habrů do úrovně plotu.

Délka zastřižené části činí 1,5m. Vzhledem k tomu, že firma nemá drtič ani možnost odvozu na jinou skládku, odvážely se zastřižené části habru do místního sběrného dvora. Odvoz se prováděl (vždy po týdnu) postupně na nízkém kontejneru, který používá na suť.

Odvoz se prováděl postupně na vyhrazené místo ve sběrném dvoru tak, aby obsluha mohla větve rozdrtit s drtičem na traktoru. Při prvním kontejneru obsluha požadovala vyplatit 700,-Kč za každý kontejner. Sdělil jsem obsluze, místostarostovi i starostovi obce aby mně zaslal fakturu po ukončení veškerého odvozu. Starosta požadoval 10.000,-15.000,- s tím, že na to nemohou dopláct ostatní občané. Se stříhem habru jsme čekali až na měsíc listopad, kdy již není velký provoz ve sběrném dvoře a občané mají již své zahrádky upravené a odvoz odpadu ukončen.

Dne 11.11.2024 jsme ráno v úřední hodiny sháněli s manželkou starostu abychom se domluvili na dalším odvozu. Starosta nebyl přítomen a vždy přítomná, ochotná a fundovaná tajemnice úřadu paní ing.Švihálková nám sdělila, že starosta vždy ráno odváží děvčata do školy a bude přítomen až 9,30 hod. V 10,00 hod. se nám podařilo zastihnout starostu na telefonu. Při projednávání dalšího odvozu zastřiženého habru (ještě asi 6 kontejnerů) nám starosta další odvoz zakázal. Manželka sdělila starostovi, že jako občanka obce Ostopovice má právo na odvoz do sběrného dvora bez požadovaných finančních úhrad.

Obec by měla sloužit občanům a ne jako výdělečný podnik na občanech. V dalších letech budou opět odváženy pouze narostlé výhonky.

Podotýkám, že obec obdržela mnohamilionovou dotaci na vybudování sběrného dvora s rozšířením o další pozemky.

Domnívám se pro životní prostředí je lepší vysadit túje, habry apod., než pozemek ohradit betonovým plotem.

Ve spodní části zahrady máme vysazeny dnes již vzrostlé smrky, jedle a borovice. Částečně tím tlumí hluk od dálnice a železniční trati.

Obec nezatěžuji ani odvozem posekané trávy. Veškerá tráva je použita na kompostu.

Věřím v rozumné lidi na Krajském úřadě, kteří nám pomohou řešit vzniklou situaci ještě v době než vše zapadne sněhem.

Stejně nám pomohl Krajský úřad v době kdy jsme chtěli zahájit výstavbu a ve vjezdu na pozemek stála třešeň.

Tehdy nám bývalá starostka obce Ostopovice (manželka stávajícího starosty) zakázala porazit starou proschlou třešeň. Na základě zásahu rozumných lidí na Krajském úřadu nám bylo povoleno třešeň porazit, ale za odměnu nám paní starostka nařídila zakoupit a vysadit tři lípy. Dnes, když jdeme na procházku do aleje, tak vzrostlé lípy obdivujeme.

Na internetu jsem se dočetl, že v Německu občané za údržbu svých zahrádek dostávají odměnu 5000 Euro. V Ostopovicích je zvykem to znepříjemnit.

O negativech i pozitivěch v obci Ostopovice budu muset napsat více stránek.

V Ostopovicích, 14.11.2024



Ing. František Zuza

Na vědomí:

- starosta obce Ostopovice

- rada obce Ostopovice

- zastupitelstvo obce Ostopovice

- Policie ČR, místní oddělení Rajhrad

- Ministerstvo životního prostředí

- Ministerstvo vnitra



Obec Ostopovice

U Kaple 260/5, PSČ 664 49, Ostopovice, Tel: 547 211 381

Ing. František Zuza

Osvobození 48

Ostopovice

66449

Vaše značka:

-

Naše značka:

OSTOP/1121/2024

Vyřizuje:

Jan Symon

V Ostopovicích dne:

06.12.2024

Věc: Stanovisko k ukládce biologicky rozložitelného odpadu na sběrném dvoře Ostopovice

Vážený pane Zuzo,

dne 18.11.2024 jsem obdržel Vaši žádost o písemné stanovisko, ve které žádáte přehodnocení údajného zákazu vývozu habrových větví na obecní sběrný dvůr a v případě, že na zákazu budu trvat, žádáte písemné sdělení.

Bohužel musím konstatovat, že Vaše tvrzení o „zákazu“ ukládky biologicky rozložitelného odpadu neodpovídá skutečnosti. Sdělil jsem vám pouze, že jednorázové uložení odpadu v předpokládaném množství (dle Vašeho vyjádření se mělo jednat o 10, možná dokonce i více nákladních vozidel tohoto materiálu) skutečně není z provozních důvodů možné. Nikdo tedy nebrání tomu, abyste na sběrný dvůr ukládal biologicky rozložitelný odpad, avšak pouze v **přiměřeném množství**, jak ostatně předpokládá i provozní řád sběrného dvora. Za přiměřené množství, které je možné jednorázově přijmout, se přitom považuje objem zavazadlového prostoru osobního auta, přívěs za osobní auto, popřípadě objem nákladního prostoru malého dodávkového auta.

Objem odpadu, jehož jednorázové uložení se domáháte, by zásadním způsobem zkomplikoval provoz sběrného dvora a s ohledem na jeho kapacitu by dočasně zcela znemožnil ostatním občanům ukládku biologicky rozložitelného odpadu. I přes zjevnou nepřiměřenost Vašeho požadavku jsme se Vám snažili vyjít vstříc a nabídli vám poštěpkování celého množství odpadu dle ceníku služeb, to jste však odmítli. A připomněl jsem Vám i možnost bezplatného zapůjčení menšího štěpkovače, kterým by bylo možné větve postupně zpracovat na objem, který by umožnil jeho jednorázovou ukládku, avšak opět bez odezvy.

Závěrem tedy shrnuji, že ukládka biologicky rozložitelného odpadu je (a vždy i byla) možná, jen je tak třeba v souladu s provozním řádem sběrného dvora činit postupně, v přiměřeném rozsahu, aby obsluha sběrného dvora byla schopná dovezený materiál



Obec Ostopovice

U Kaple 260/5, PSČ 664 49, Ostopovice, Tel: 547 211 381

průběžně zpracovávat a nedošlo tak k omezení využitelnosti sběrného dvora i pro další občany.

Věřím, že po tomto vysvětlení naše stanovisko pochopíte.

S pozdravem,


Jan Symon
starosta



Obecní úřad Ostopovice – starosta obce
U Kaple 260/5
664 49 Ostopovice

Obecní úřad OSTOPOVICE
Došlo dne: 16. 11. 2024
Čj: 0170P/1121/2024
Počet listů:
Počet příloh:
Počet listů příloh:

Věc: žádost o písemné stanovisko

Vážený pane starosto.

Žádám Vás o přehodnocení Vašeho zákazu s vývozem zařezaného habru do místního sběrného dvora.

Pokud na tomto ústním zákazu trváte, žádám Vás o písemné sdělení.

V případě, že budeme nuceni zajistit zahradnickou firmu k rozdrčení odpadu a jeho odvoz, budeme nuceni vyúčtované náklady přefakturovat na obec Ostopovice.

Věřím, že zvítězí Váš zdravý rozum a předejdeme případným soudním sporům.

Děkujeme za písemnou odpověď.

V Ostopovicích, dne 16.11.2024


Ing. František Zuza

Na vědomí:

- STAROSTA OBCE

- Krajský úřad Jihomoravského kraje
- rada obce Ostopovice
- zastupitelstvo obce Ostopovice
- Policie ČR, obvodní oddělení Rajhrad
- Ministerstvo životního prostředí
- Ministerstvo vnitra