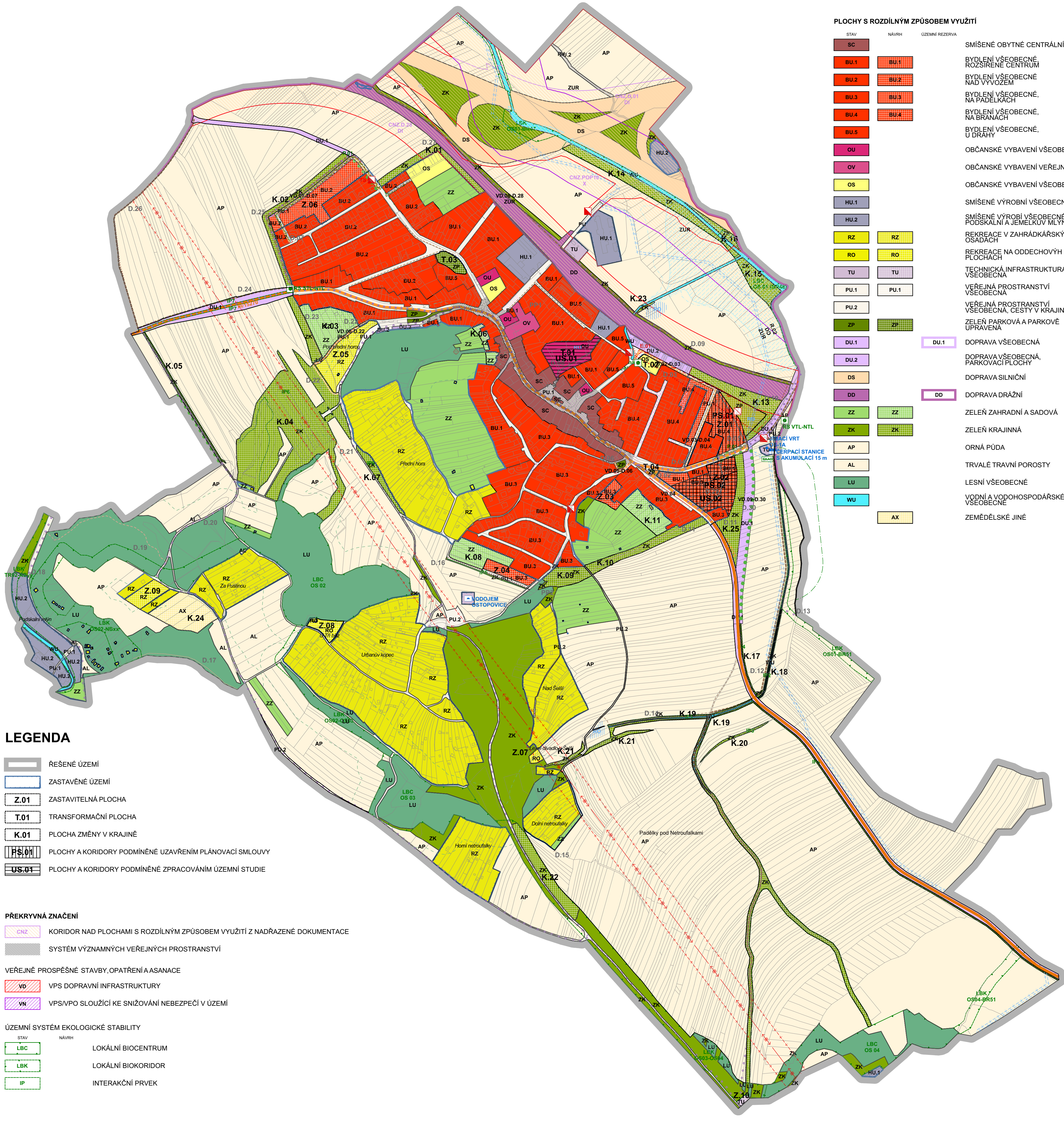




LEGENDA

ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

ZASTAVITELNÁ PLOCHA

TRANSFORMAČNÍ PLOCHA

PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ

PLOCHY A KORIDORY PODMÍNĚNÉ UZAVŘENÍM PLÁNOVACÍ SMLOUVY

PLOCHY A KORIDORY PODMÍNĚNÉ ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NADŘÁZENÉ DOKUMENTACE

SYSTÉM VÝZNAMNÝCH VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY, OPATŘENÍ A ASANACE

VPS DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

VPS/VPO SLOUŽÍCÍ KE SNIŽOVÁNÍ NEBEZPEČÍ V ÚZEMÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

LOKÁLNÍ BIOCENTRUM

LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

INTERAKČNÍ PRVEK

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV

NÁVRH

ÚZEMNÍ REZERVA

SC

BU.1

BU.2

BU.3

BU.4

BU.5

OU

OV

OS

HU.1

HU.2

RZ

RO

TU

PU.1

PU.2

ZP

DU.1

DU.2

DS

DD

ZZ

ZK

AP

AL

LU

WU

AX

SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ

BYDLNÍ VŠEOBECNÉ, ROZSÍŘENÉ CENTRUM

BYDLNÍ VŠEOBECNÉ NAD VÝVOZEM

BYDLNÍ VŠEOBECNÉ, NA PADELKÁCH

BYDLNÍ VŠEOBECNÉ, NA BRANÁCH

BYDLNÍ VŠEOBECNÉ, U DRAHY

OBCANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ

OBCANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ

OBCANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ

SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ

SMÍŠENÉ VÝROBY VŠEOBECNÉ, PODSKALNÍ A JEMLKŮV MLÝN

REKREACE V ZAHŘÁDKÁŘSKÝCH OSADÁCH

REKREACE NA ODDECHOVÝH PLOCHÁCH

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ

VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ

VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ, CESTY V KRAJINĚ

ZELENĚ PARKOVÁ A PARKOVÉ UPRÁVENÁ

DOPRAVA VŠEOBECNÁ

DOPRAVA VŠEOBECNÁ, PARKOVACÍ PLOCHY

DOPRAVA SILNIČNÍ

DOPRAVA DRAŽNÍ

ZELEŇ ZAHRADNÍ A SADOVÁ

ZELEŇ KRAJINNÁ

ORNÁ PŮDA

TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY

LESNÍ VŠEOBECNÉ

VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ

ZEMĚDĚLSKÉ JINÉ

USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

STAV

NÁVRH

PĚŠÍ PROPOJENÍ V KRAJINĚ

STROMORADÍ / ALEJ

DROBNÁ ARCHITEKTURA V KRAJINĚ

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

STAV

NÁVRH

AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ

ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100

RETENČNÍ OPATŘENÍ

VODNÍ TOK

VODNÍ TOK ZATRUBNĚNÝ

VÍRSKÝ OBLASTNÍ VODOVOD

VODOVODNÍ ŘAD

OCHRANNÉ PÁSMO VOV

VODOJEM

ČERPACÍ STANICE

VODNÍ ZDROJ

KANALIZACE

STAV

NÁVRH

KANALIZACE ŠPLAŠKOVÁ

KANALIZACE DEŠŤOVÁ

KANALIZACE DEŠŤOVÁ POVRCHOVÁ STROUHA

ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ

STAV

NÁVRH

NADZEMNÍ VEDENÍ ZVN 400kV

KABELOVÉ VEDENÍ VN 22kV

RUŠENÉ NADZEMNÍ VEDENÍ VN 22kV

OCHRANNÉ PÁSMO ZVN

TRAFOSTANICE

ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

STAV

NÁVRH

PYNODOT NTL

REGULAČNÍ STANICE

STANICE KATODOVÉ OCHRANY

ANODA S BEZPEČNOSTNÍM PÁSMEM

DOPRAVA

STAV

NÁVRH

ÚZEMNÍ REZERVA

PARKOVACÍ PLOCHY

ŽELEZNICE

DÁLNICE

SILNICE III. TŘÍDY

OBSLUŽNÁ KOMUNIKACE SKUPINY C

RUŠENÁ OBSLUŽNÁ KOMUNIKACE SKUPINY C

KOMUNIKACE SE SMÍŠENÝM PROVOZEM (D1)

PĚŠÍ KOMUNIKACE (D2)

CESTA V KRAJINĚ PÁTEŘNÍ

CESTA V KRAJINĚ HLAVNÍ

CESTA V KRAJINĚ DOPLŇKOVÁ

POŽADAVEK NA PROPOJENÍ MÍST

CYKLOTRASA

OCHRANNÉ PÁSMO DÁLNICE

OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE

TELEKOMUNIKACE

STAV

NÁVRH

ÚZEMNÍ REZERVA

PÁTEŘNÍ RADIORELEOVÁ TRASA

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU OSTOPOVICE	
Správní orgán, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo obce Ostopovice, usnesením č. ze dne
Datum nabytí účinnosti územního plánu:	
Jméno, příjmení, funkce a podpis oprávněné osoby pořizovatele:	MgA. Jan Symon, starosta obce; Ing. arch. Radek Boček, oprávněná úřední osoba pořizovatele
Otisk úředního razítka:	

Územní plán OSTOPOVICE
byl vydán Zastupitelstvem obce Ostopovice usnesením č. 7-3/2020 ze dne 30.6.2020 (nabytí účinnosti od 16.7.2020)

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR
ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE OSTOPOVICE BYLA SPOLUFINANCOVÁNA Z PROSTŘEDKŮ STATNÍHO ROZPOČTU ČR, Z PROGRAMU MINISTERSTVA PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR.

POZN.:
- NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU JE TEXTOVÁ ČÁST A DALŠÍ VÝKRESY GRAFICKE ČÁSTI.
- LEGENDA PLATÍ POUZE PRO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ. INFORMACE UVEDENÉ MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ JSOU POUZE ORIENTAČNÍ A SLOUŽÍ PRO ILLUSTRACI SOUVISLOSTÍ.
0 50 100 200 300 400 m
Měřítko výkresu 1:5000

PAVEL HNILIČKA
ARCHITECTS+PLANNERS

ÚZEMNÍ PLÁN OSTOPOVICE

ZMĚNA Č. 2 - ODŮVODNĚNÍ

Datum:	10 / 2024	
Polizovatel:	OBEC OSTOPOVICE U Kaple 260/5, 664 49 Ostopovice	
	zastoupená starostou obce MgA. Janem Symonem E: starosta@ostopovice.cz	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	Ing. arch. Radek Boček E: radek.bocek@email.cz	
Zpracovatel:	Pavel Hnilička Architects + Planners, s.r.o. Cukrovnická 46, 162 00 Praha 6 T: 233 344 575, E: info@phap.cz W: www.phap.cz	

VERZE PRO OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

O.2.1 KOORDINAČNÍ VÝKRES